

**IN ATENTIA PERSOANELOR FIZICE
CARE REALIZEAZA INVESTITII IN CONSTRUCTII**

Ref .: plata cotei de 0,5% din valoarea lucrarilor de constructii realizate

In conformitate cu prevederile Legii nr. 215/1997 si a celorlalte acte normative care stau la baza functionarii sale, CASA SOCIALA A CONSTRUCTORILOR este abilitata sa incaseze de la toti beneficiarii de investitii (investitori sau proprietari), indiferent de sursa de finantare si de forma de proprietate, o cota de 0,5% din valoarea lucrarilor de constructii realizate, avand ca destinatie protectia sociala a salariatilor din constructii pe perioada timpului nefavorabil (iarna).

IN BAZA PREVEDERILOR LEGALE TOTI BENEFICIARII DE INVESTITII (persoane juridice sau persoane fizice) TREBUIE SA ACHITE COTA DE 0,5% DIN VALOAREA LUCRARILOR DE CONSTRUCTII REALIZATE(fara utilaje – ex: centrale termice), definite de CODUL C.A.E.N. si C.P.S.A., pentru care s-au eliberat autorizatii de construire.

Plata cotei de 0,5% se poate face fie la valoarea declarata in autorizatia de constructie cu regularizare la terminarea (receptia) obiectivului, fie esalonat pe masura realizarii lucrarilor, in contul Casei Sociale a Constructorilor Nr. RO 46 RZBR 00000 6000 3334134 deschis la RAIFFEISEN BANK SMB sau direct in numerar la sediul CSC din str. Episcopul Timus nr. 25, sector 1, tel. 3178902

- **Legea nr. 50/1991, Cap. 1 – autorizarea lucrarilor de constructii** prevede la art. 7 (1) c) “*dovada privind achitarea taxelor legale*”(inclusiv 0,7% pt. ISC , 0,5% pt. Casa Sociala a Constructorilor, 0,05% pt. Ordinul Arhitectilor etc.)
- **Legea nr. 50/1991, Cap. 4 – Dispozitii finale si tranzitorii la art. 37 (4) “ o data cu regularizarea taxei (pt. autorizatia de constructie) , beneficiarii autorizatiilor de constructii vor regulariza si celelalte cote prevazute de lege ”**(inclusiv 0,7% pt. ISC , 0,5% pt. Casa Sociala a Constructorilor, 0,05% pt. Ordinul Arhitectilor etc.)

Persoanele fizice care realizeaza lucrarile in **regie proprie** trebuie sa mentioneze acest lucru o data cu efectuarea viramentelor sau sa mentioneze societatea (societatile de constructii) cu care a realizat investitia.